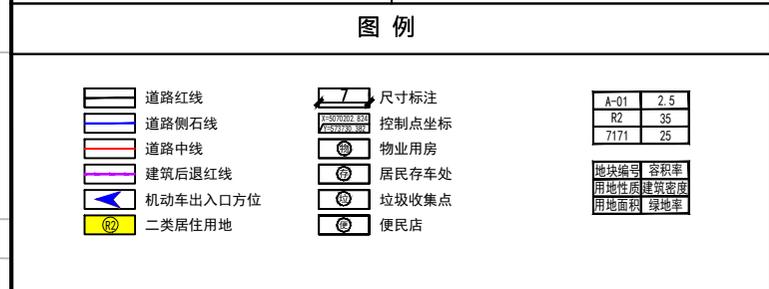
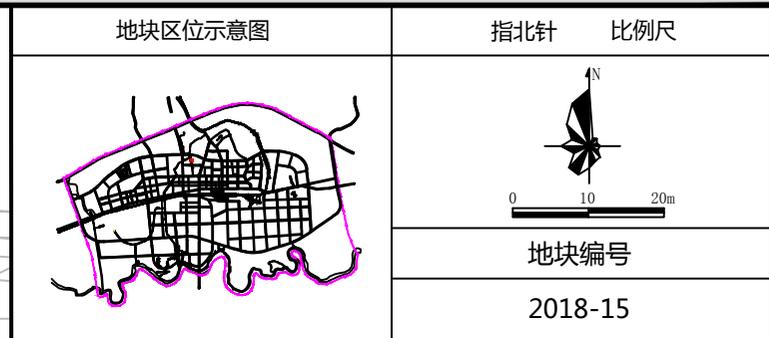
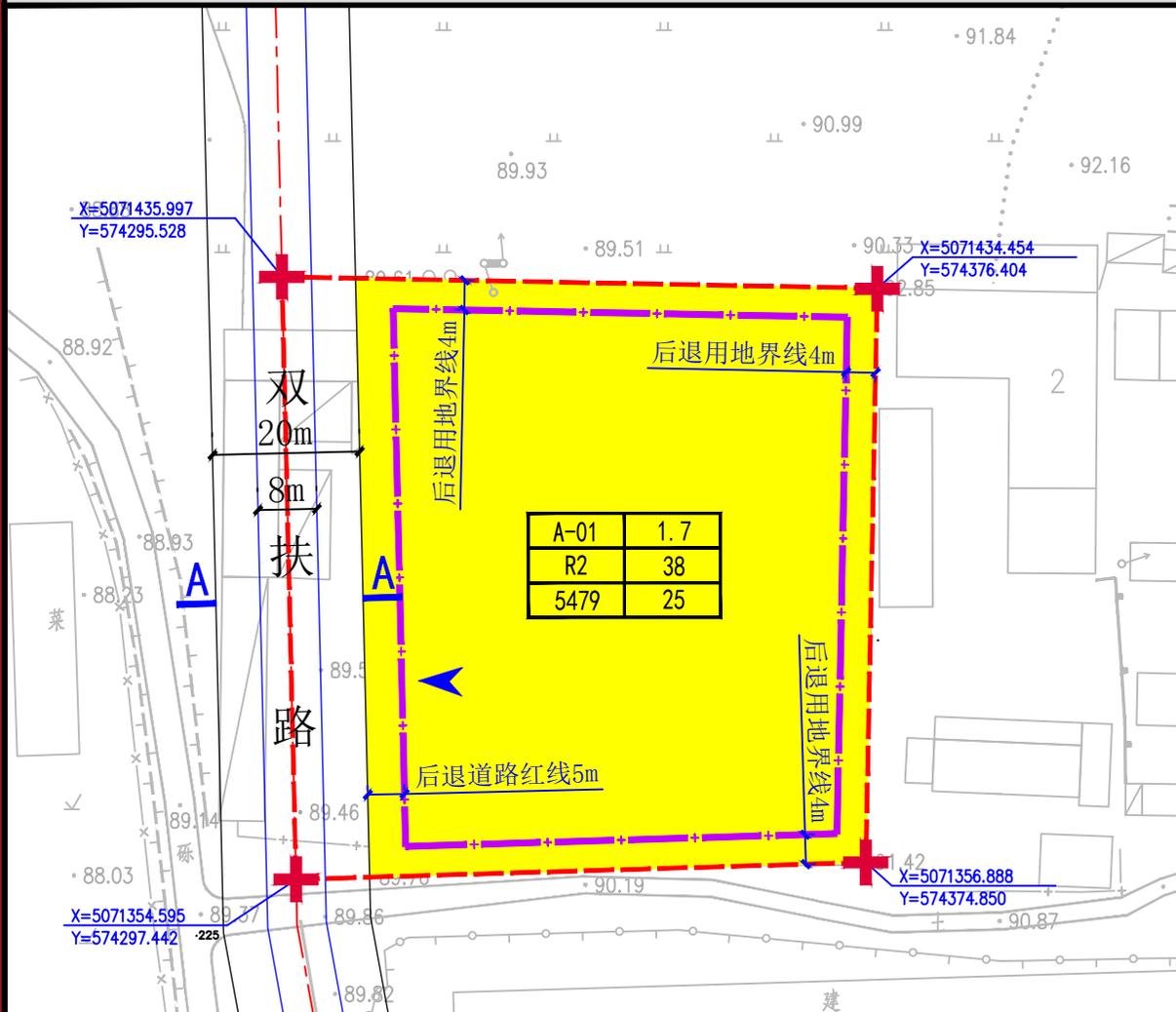


虎林市2018-15号地块控制性详细规划

既有图则



- 说明
1. 用地性质代号采用国标《城市用地分类与规划建设用地标准》(GB50137-2011)统一代码。
 2. 配套设施按照已确定的规划要求落实。
 3. 地块建筑间距应符合虎林市城市规划管理技术规定的有关要求。
 4. 图中标注的退让红线距离为各地块建筑退让红线宽度的下限指标。
 5. 建筑风格要求:要赋予时代气息,建筑形式简洁大方,色彩明快。
 6. 地块用地容积率,建筑密度指标均为上限指标。
 7. 该地块为一个街区内的局部用地,因此容积率指标要求与整个街区平衡,但同时要满足本次规划指标要求。
 8. 地块用地绿地率指标均为下限指标。

地块规划控制指标表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (h ^{m²})	容积率	建筑密度 %	绿地率 %	建筑限高 (m)	出入口方向				建筑退线 (m)				机动车 停车位	配套设施	用地兼容
								东	西	南	北	东	西	南	北			
2018-15	R2	二类居住用地	0.55	1.7	38	25	25	-	√	-	-	4	5	4	4	15	(便)(物)(存)(垃)	A1