AUTODESK

虎林市实验高级中学艺体综合楼建设项目

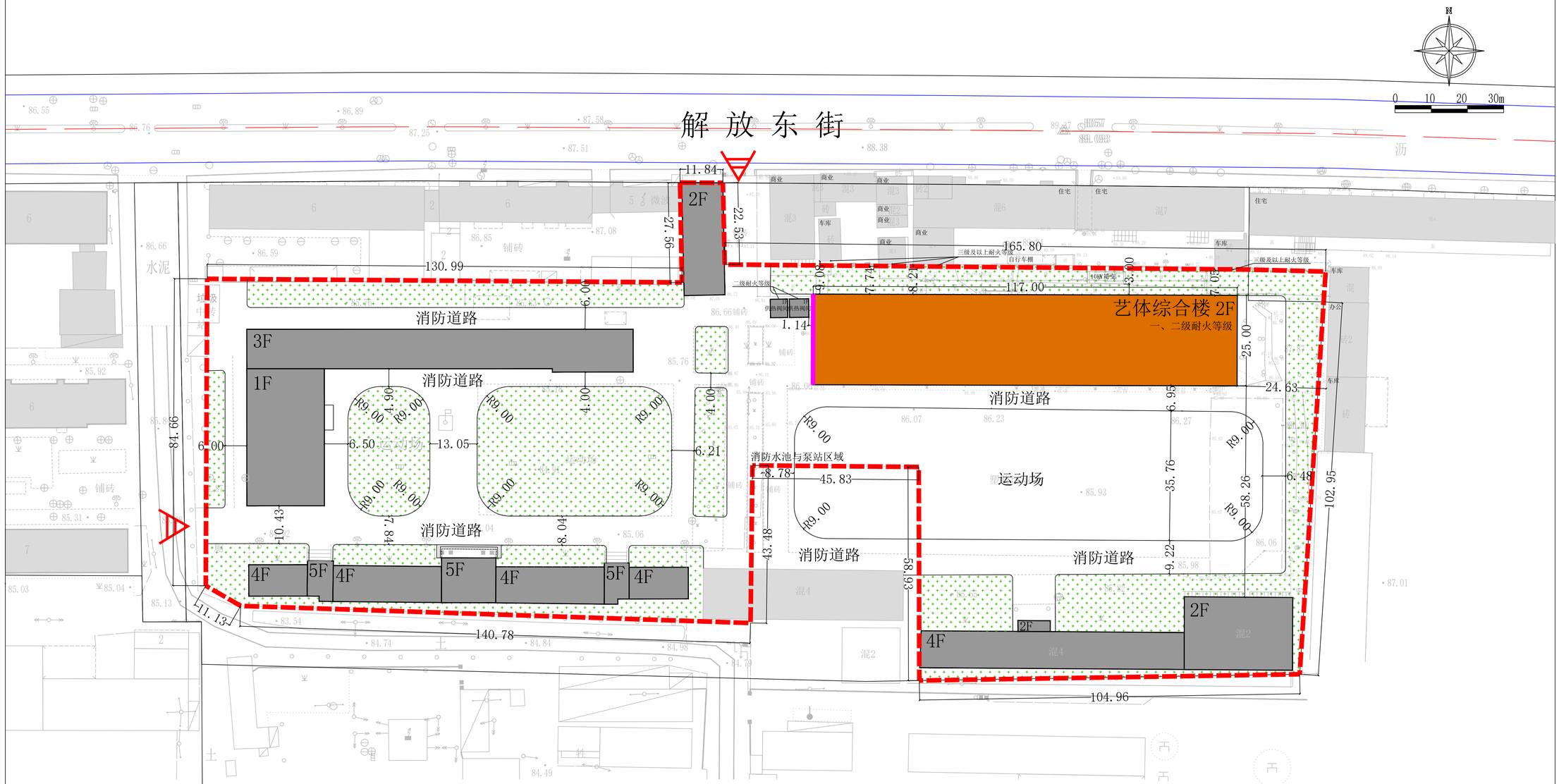


图　例

- 场地内新建建筑
- 场地内原有建筑
- 场地外围现状建筑
- 建设防火墙
- 8.17 尺寸标注
- 场地出入口
- 场地绿化
- 道路中线
- 道路侧石线
- 道路红线
- 规划范围界线

综合技术指标

项　目		计量单位	数　值
规划用地面积		m^2	28963.43
建筑总占地面积		m^2	7939.83
总建筑面积		m^2	20410.66
其中	原有建筑面积	m^2	14560.66
	新建建筑面积	m^2	5850
容积率			0.70
建筑密度		%	27.41
绿地率		%	30
新建建筑高度		m	9.5

说　明

1. 该地块位于虎林市中心城区东侧解放东街沿线。依据《虎林市国土空间总体规划（2021-2035年）》，该地块位于城镇开发边界内，用地性质为教育用地。
2. 本项目为虎林市实验中学扩建项目，扩建内容为新建一座艺体综合楼。
3. 图中标注尺寸单位均为米。
4. 场地内消防车道、转弯半径等均满足防火规范要求；消防用水取自场地原有消防水池和地下消防泵房，通过测算能够满足消防水量的要求，其他具体消防配套设施以建筑设计为准。
5. 运动场地铺设材质应达标，有效提高运动安全，降低摔伤率。

AUTODESK
AUTODESK
AUTODESK